

ОБЯВЛЕНИЕ

по изпълнително дело 120/2020г.

Днес 20.10.2022г., подписаният Велин Енев държавен съдебен изпълнител, при Карловски районен съд обявявам на интересуващите се, че за времето от 18.11.2022г. до 19.12.2022г., включително в сградата на Карловски районен съд ет.2, стая №3, ще се проведе публична продажба /първа по ред/, за удовлетворяване вземането на взикателя – Веселин Чонов Чонов, на следния недвижим имот собственост на – Марин Георгиев Георгиев, а именно:

Само 1/6 ид. част от УПИ № X-278, в кв. 38, на с. Христо Даново, с площ по док. - 1250 кв.м., ведно със всички трайни насаждения и подобрения, при граници и съседи: УПИ XIII-290, УПИ XIV-289, УПИ VIII-279, УПИ IX-277 и улица от юг, при цена от 1 817.33лв./ хиляда осемстотин и седемнадесет лева и 33ст./, равна на 80/100 от стойността посочена в СТЕ на вещо лице представена по изп. дело.

Върху имота има следните вещни тежести:

1.1. Обезпечителна заповед от 09.10.2018г. и възбрана по настоящото изп. дело вписана на 19.02.2021г.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията на ДСИ всеки присъствен ден за да прегледат книгата.

За участие в наддаването най-късно до 19.12.2022г. до 17ч.се внася задатък от 10% върху началната цена по сметка на държавния съдебен изпълнител в изпълнител в "Първа инвестиционна банка" АД гр.Карлово, б.с.-BG 06 FIN91503315518703 по 120/2020г., като всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавателни предложения за цената под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд –гр.Карлово, ул. „Ген. Карцов“ №44, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489, ал.4 от ГПК.

В случай, че предложената цена е над 29 337.44лв. /левовата равностойност на 15 000 евро/, всеки наддавач е длъжен да подаде декларация за произход на средствата съгласно чл.4, ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 от ЗМИП, а наддавачът-юридическо лице да подаде също декларация за действителния собственик/-ци на юридическото лице съгласно чл.6, ал.2 от ЗМИП.

ОБЯВЯВАНЕТО на купувач ще се извърши на 20.12.2022г. в 14.00ч. в сградата на Районен съд –гр.Карлово, ул.“Тодор Каблешков” №1 в присъствието на явилите се наддавачи от съдебния изпълнител който съставя протокол на осн.чл.492 ал.1 от ГПК и обявява за купувач този наддавач, който е предложил най- висока цена.

Купувачът е длъжен до 03.01.2023г.-вкл., да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък, както и да внесе дл.по чл.50 от ТДТ по ГПК. След влизане в сила на постановление за възлагане купувача заплаща 3% местна такса върху продажната цена на имота.

Време за оглед на имота находящ се в с. Христо Даново може да се извършва всеки ден.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Велин Енев/